

Všeobecné obchodní podmínky společnosti Shean s.r.o. ke Smlouvě o vytvoření internetové prezentace nebo e-shopu

I. Úvodní ustanovení

1. Obchodní společnost Shean s.r.o., se sídlem Svitavská 500, 678 01 Blansko, IČ 26768479, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložce 48866, vydává v souladu s ustanovením § 273 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění, tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“).
2. VOP se vztahují na právní vztahy mezi Smluvními stranami založené Smlouvou o vytvoření internetové prezentace nebo e-shopu (dále jen „**Smlouva**“).
3. Výrazem „**dílo**“ se rozumí vytvoření internetové prezentace nebo e-shopu dle Podrobné specifikace předmětu plnění sjednané ve Smlouvě.

II. Smluvní strany

1. **Zhotovitel:** Shean s.r.o., se sídlem Svitavská 500, 678 01 Blansko, IČ 26768479, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložce 48866.
2. **Objednatel:** právnická nebo fyzická osoba, která po seznámení se s těmito VOP uzavře se Zhotovitelem Smlouvu.

III. Pojmy

1. **Internetová prezentace** – je podmnožinou pojmu internetové stránky, které jsou pojmem obecným. Internetová prezentace slouží k propagaci firmy, instituce, produktů nebo služeb na internetu.
2. **E-shop** - nejrozšířenější označení pro internetový obchod. Internetový obchod je označení pro B2B nebo B2C aplikace, které fungují v prostředí internetu. Tyto aplikace jsou primárně zaměřeny na prodej nebo nákup.
3. **Grafický návrh díla** – grafický návrh zahrnuje vizuální podobu stránek díla. Typicky obsahuje jednak tzv. globální šablony, tj. prvky společné více stránkám (záhlaví, zápatí, menu, vyhledávací pole, důležité odkazy), dále pak lokální šablony, specifikující vizuální podobu konkrétní stránky (formulářové prvky, formátování textů, seznamy, tabulky).
4. **XHTML** - zkratka XHTML znamená Extensible Hypertext Markup Language, tedy rozšiřitelný značkovací jazyk, který slouží pro vytváření hypertextových dokumentů (webových stránek) v prostředí WWW. XHTML je v současnosti nejpoužívanější značkovací jazyk pro webové aplikace a je nástupcem již zastaralého HTML.
5. **Internetový prohlížeč** - software, který umožňuje prohlížení internetových stránek. Umožňuje komunikaci se serverem. Zpracovává přijatý kód ve formátu HTML, [XHTML](#) nebo [XML](#), který podle daných standardů zformátuje a zobrazí internetovou stránku.
6. **Webhosting** - umožňuje pronajmout si místo na serveru, kam se umístí internetová prezentace nebo e-shop a e-mailové schránky tak, aby byly dostupné odkudkoliv z internetu.
7. **Doména (doménové jméno)** - jednoznačné jméno (identifikátor) počítače nebo počítačové sítě, které jsou připojené do internetu. Doména prvního řádu často

prezentuje identifikátor země, např. cz. Domény druhého řádu obvykle prezentuje název společnosti nebo produktu, např. Shean.cz. Domény třetího řádu často představují název samostatné sekce webu.

8. **URL** - (Unique Resource Locator – jednoznačné určení zdroje) – URL je totéž, co internetová adresa.
9. **Aktualizace jádra systému** – jedná se o doplnění nových funkcí a opravy chyb v jádru systému.

IV. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele vytvořit dílo v rozsahu, způsobem a v době podle Smlouvy a těchto VOP.
2. Objednatel se zavazuje vytvořené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho vytvoření a poskytnutí licenčních oprávnění v rozsahu dle těchto VOP cenu ve výši, způsobem a ve lhůtách tak, jak je uvedeno ve Smlouvě a těchto VOP.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit k některým způsobům užití, jež jsou upraveny v ustanovení § 12, odst. 4 autorského zákona, k účelu a v rozsahu dle článku XIII. bod 1. těchto VOP (dále jen „licence“).

V. Podklady pro tvorbu internetové prezentace nebo e-shopu

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré podklady k tvorbě díla, zejména textové či grafické podklady, logo, fotografie, katalogy, ceníky nebo další podklady potřebné pro vytvoření díla.
2. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli podklady v elektronické podobě, v případě textů ve formátu doc. Logo Objednatel předá Zhotoviteli ve vektorovém formátu v některém z těchto formátů: eps, ai, pdf.
3. Objednatel přebírá plnou právní odpovědnost za soulad dodaných podkladů s právními předpisy, zejména s právními předpisy upravujícími ochranu práv duševního vlastnictví (např. autorská práva, práva k ochranným známkám). Zhotovitel považuje veškeré podklady předané Objednatelem za majetek Objednatele, který je v plném souladu s právem.

VI. Grafický návrh internetové prezentace nebo e-shopu

1. Po předání všech potřebných podkladů Objednatelem a uhrazení 1. platby ve smyslu článku X. bod 1. těchto VOP a Smlouvy, vytvoří Zhotovitel grafický návrh, pokud je vytvoření grafického návrhu mezi Smluvními stranami sjednáno Smlouvou.
2. Grafický návrh Zhotovitel s Objednatelem konzultuje. Během konzultací Objednatel navrhuje způsob úpravy grafického návrhu. Konzultace mohou být nejvýše dvě.
3. Konečná podoba grafického návrhu bude odsouhlasena Objednatelem písemnou formou (za písemnou formu se v tomto případě považuje i fax a e-mail zasláný na kontaktní e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě) a bude tvořit dodatek Smlouvy.

VII. Termín plnění

1. Práce na provádění díla bude Zhotovitelem zahájena bez zbytečného odkladu po dodání všech podkladů potřebných pro provedení díla Objednatelem a po zaplacení 1. platby ve smyslu článku X. bod 1. těchto VOP a Smlouvy.
2. Dílo bude provedeno a předáno do termínu plnění stanoveném Smlouvou.
3. Dodržení termínu plnění díla je závislé na součinnosti ze strany Objednatele, zejména na řádném předání všech podkladů potřebných pro provedení díla v termínu stanoveném Smlouvou, odsouhlasení grafického návrhu, pokud bylo vytvoření grafického návrhu ve Smlouvě sjednáno, a na uhrazení plateb Objednatelem v termínech stanovených Smlouvou.
4. Jestliže Objednatel neposkytne potřebnou součinnost, nebo v případě, že je Objednatel v prodlení s placením některé platby ve smyslu článku X. bod 1. těchto VOP a Smlouvy, termín plnění stanovený Smlouvou se automaticky prodlužuje o dobu neposkytnutí součinnosti, nebo o dobu prodlení s placením, a po tuto dobu není Zhotovitel s plněním díla v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn Objednatele písemně vyzvat k poskytnutí součinnosti či k uhrazení plateb (za písemnou formu se v tomto případě považuje i fax a e-mail). Ve výzvě Zhotovitel upozorní Objednatele na automatické prodloužení termínu plnění dle bodu 4. tohoto článku.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen dílo vytvořené dle Smlouvy Objednateli předat a Objednatel je povinen vytvořené dílo od Zhotovitele převzít.
2. Předání díla bude Zhotovitelem provedeno přesunutím internetové prezentace nebo e-shopu na doménu (URL) uvedenou ve Smlouvě. O předání díla Zhotovitel vyrozumí Objednatele zasláním předávacího protokolu (dále jen „Protokol“) na kontaktní e-mailovou adresu Objednatele uvedenou ve Smlouvě. Protokol bude obsahovat zejména vyrozumění o spuštění internetové prezentace (e-shopu), doménu, na kterou byla internetová prezentace (e-shop) přesunuta, přístupové údaje (administrace, e-mail) a kontakt na technickou podporu.
3. Objednatel na základě Protokolu, který od Zhotovitele obdrží, e-mailem zasláným na kontaktní e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě potvrdí předání a převzetí celého díla, případně vytkne Zhotoviteli vady a nedodělky zjištěné při přebírání díla. Zhotovitel se ke zjištěným vadám a nedodělkům vyjádří a uvede způsob a termín jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést důvod odmítnutí.
4. Objednatel je povinen dílo převzít i před termínem plnění stanoveným ve Smlouvě v případě, že je dílo provedeno řádně a má vlastnosti sjednané ve Smlouvě.
5. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že má dílo vady a nedodělky, které brání jeho řádnému užívání. Pokud dílo vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a ani významnějším způsobem neztěžují užívání díla, je Objednatel dílo povinen převzít.
6. V případě, že Objednatel nepotvrdí předání a převzetí díla, nebo převzetí díla odmítne, považuje se dílo za řádně provedené a předané i bez tohoto potvrzení, jestliže má vlastnosti sjednané ve Smlouvě a bylo provedeno řádně a bez vad a nedodělků.

IX. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena dohodou Smluvních stran ve Smlouvě.
2. Vedle ceny za dílo mohou být Smluvními stranami ve Smlouvě sjednány Roční poplatky za aktualizace jádra systému. Aktualizace jádra systému jsou první rok od realizace díla poskytovány zdarma. V případě, že dojde k zakoupení dodatečných modulů díla, vyhrazuje si Zhotovitel právo na změnu Roční platby za aktualizace jádra systému v maximální výši 10% z ceny dodatečných modulů.
3. Pokud se Objednatel dohodl se Zhotovitelem na poskytování webhostingu Zhotovitelem, bude ve Smlouvě rovněž sjednán roční poplatek za webhosting domény.
4. Veškeré náklady spojené s vytvářením díla nese Zhotovitel.
5. V případě prací poptaných ze strany Objednatele mimo rozsah díla a jeho specifikaci uvedenou v Podrobné specifikaci předmětu plnění sjednané ve Smlouvě, je účtována jednotná sazba 700 Kč + DPH / hodina práce.
6. Jestliže bez zavinění Zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od předaných podkladů a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny za dílo stanovené ve Smlouvě, mohou být Zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem Objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

X. Způsob úhrady ceny díla

1. Cena díla bude Objednatelem uhrazena ve třech platbách, jejichž výše je stanovena procentuálně následujícím způsobem:
 - 1. platba ve výši 20% z ceny díla
 - 2. platba ve výši 40% z ceny díla
 - 3. platba ve výši 40% z ceny díla
2. Konkrétní výše a splatnost jednotlivých plateb je stanovena Smlouvou.
3. Na jednotlivé platby budou Zhotovitelem vystaveny faktury v podobě daňových dokladů, které budou Objednateli zaslány v elektronické podobě. Objednatel se zavazuje ve lhůtách stanovených Smlouvou uhradit platby na účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě.

XI. Práva a povinnosti Smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při vytváření díla s odbornou péčí. Je přitom povinen dodržovat Smlouvu a tyto VOP, obecně závazné právní předpisy a dále pokyny Objednatele, pokud se od nich neodchyľují.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích Zhotoviteli ze Smlouvy a těchto VOP.
3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím subdodavatelů, přičemž za jeho řádné provedení odpovídá, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit veškeré vady díla v dohodnutém termínu.
5. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad se Smlouvou a těmito VOP je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

6. Dojde-li v průběhu trvání Smlouvy ke změně rozsahu díla, zavazují se Smluvní strany písemným číslovaným dodatkem Smlouvy dohodnout změnu smluvních podmínek, zejména změnu ceny za dílo a změnu termínu plnění.
7. Objednatel je povinen vytvořit Zhotoviteli podmínky potřebné pro řádné a včasné splnění jeho závazků vyplývajících ze Smlouvy a těchto VOP, na nichž je závislé řádné a včasné ukončení díla.
8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu a musí být doručeno Objednateli. V takovém případě je povinen se k tomuto upozornění Objednatel bez zbytečného odkladu vyjádřit písemnou formou. Jestliže nevhodné pokyny nebo dokumentace Objednatele budou znamenat nemožnost provádět dílo v souladu se Smlouvou a těmito VOP, je Zhotovitel povinen učinit veškerá opatření, aby v provádění díla mohlo být pokračováno řádně. Jestliže Objednatel trvá na tom, aby dílo bylo zhotovováno ve smyslu původních pokynů či dokumentace, je Zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle a po tuto dobu není v prodlení. Trvá-li přerušení prací déle než tři měsíce, je Zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Objednatele.

XII. Odpovědnost Zhotovitele za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené Smlouvou a těmito VOP a to po dobu 12 měsíců ode dne jeho převzetí.
2. V případě, že si Objednatel zaplatí aktualizaci jádra systému, záruka dle bodu 1. tohoto článku se prodlužuje o dalších 12 měsíců. Záruka se nevztahuje na grafický návrh a XHTML.
3. Vady zjištěné po předání a převzetí je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují a uplatnit způsob vyřízení reklamace – buď opravou, slevou z ceny díla nebo odstoupením od smlouvy. Objednatel je rovněž oprávněn pověřit uplatňováním reklamačních vad třetí osobu.
4. Pro odpovědnost za vady platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
5. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny vnějšími událostmi a nezpůsobil je Zhotovitel. Záruka se dále nevztahuje na vady, které vznikly změnou nebo úpravou díla neoprávněně provedenou Objednatelem nebo činností, jež vybočuje z okruhu činností, k nimž je Objednatel na základě Smlouvy a těchto VOP oprávněn nebo neodvratitelnými událostmi.
6. Zhotovitel nenese odpovědnost za služby poskytované Objednateli třetí stranou, především za funkční webhostingové služby, správu doménového jména, případně software třetích osob, zejména internetových prohlížečů.
7. Vizuální podoba a funkčnost díla je Zhotovitelem garantována pouze v následujících internetových prohlížečích: Internet Explorer 7, Internet Explorer 8, Internet Explorer 9, Firefox 3, Firefox 4, Opera 10, Opera 11, Google Chrome 10, Google Chrome 11, Safari 5. Zhotovitel nenese odpovědnost za vizuální podobu a funkčnost díla v jiných než uvedených internetových prohlížečích.
8. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za vyexpirování domény Objednatele, např. z důvodu neuhrazení plateb Objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat pro Objednatele servis (telefon: 533 312 782, e-mail: servis@shean.cz) a rovněž se zavazuje zajistit provádění pozáručního servisu pro Objednatele na základě samostatné objednávky a za úhradu.

XIII. Licence

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli s účinností od zaplacení ceny díla licenci k výkonu práva užití díla pouze v prostředí internetových stránek, na nichž bylo dílo Zhotovitelem provedeno a umístěno a v rámci předmětu podnikatelské činnosti Objednatele (dále jen „licence“). Jiné způsoby užití díla, jež jsou uvedeny v ustanovení § 12 odst. 4 AZ, jsou vyloučeny a jsou porušením Smlouvy (jedná se zejména o porušení formou reklamních předmětů, propagačních materiálů, tiskem, emailem apod.). Úplata za poskytnutí licence je již obsažena v ceně za dílo. Licence je poskytnuta jako **nevýhradní**.
2. Smluvní strany si sjednávají, že v případě porušení povinnosti uvedené v bodě 1. těchto VOP je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každý jednotlivý případ takového porušení povinnosti.
3. Objednatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele po dobu, na kterou licenci Objednateli poskytl, poskytnout licenci třetí osobě (tzv. podlicence). Zhotovitel je oprávněn nadále dílo užit k účelu způsobem, ke kterému licenci udělil, jakož i k poskytnutí licence třetím osobám.
4. V případě, že by Zhotovitel nakládal s dílem v rozporu s tímto článkem, má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000,-Kč. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy Objednatele, ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy Zhotoviteli. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

XIV. Sankce za porušení smlouvy

1. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení Objednatele s placením některé platby, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, povinnost Objednatele zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení Zhotovitele s provedením díla, povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Zasáhne-li Objednatel do díla jiným způsobem, než je uvedeno v § 66 AZ, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000,-Kč.
4. Odepře-li Objednatel bezdůvodně řádně zhotovené dílo od Zhotovitele převzít, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení až do dne převzetí díla nebo odstoupení od Smlouvy.
5. Smluvní strany si sjednávají pro případ porušení povinnosti mlčenlivosti uvedené v článku XVI. těchto VOP, povinnost strany porušující zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně odeslána.
7. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
8. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

XV. Ostatní ujednání

V případech, kdy Smlouva nebo tyto VOP výslovně nestanoví jinak, písemnosti Smlouvou a těmito VOP předpokládané budou druhé Smluvní straně zasílány výhradně

doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou Smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován pátý den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

XVI. Povinnost mlčenlivosti

1. Každá ze Smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděla v důsledku jejího vztahu ke straně druhé, založeného Smlouvou, tyto skutečnosti nevyužít pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám, nejde – li o řádné plnění Smlouvy a těchto VOP.
2. Povinnosti uvedené v bodě 1. tohoto článku VOP trvají i po skončení trvání Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze Smluvních stran či oběma stranami.
3. Zhotovitel je oprávněn za účelem vlastní propagace, zejména reklamou umístěnou do prostředí sítě internet, prezentovat skutečnost, že vytvořil pro Objednatele dílo s uvedením účelu díla, uvedeného ve Smlouvě.

XVII. Trvání a ukončení Smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
3. Od této Smlouvy může kterákoli Smluvní strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou.
4. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, když je Objednatel v prodlení s placením plateb sjednaných ve Smlouvě, nebo Objednatel neposkytl součinnost potřebnou pro řádné a včasné provedení díla, po dobu delší než 30 dnů.
5. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit rovněž v případě, že Objednatel dílo poskytne bez předchozího výslovného písemného souhlasu Zhotovitele třetí osobě. Pro případ odstoupení od Smlouvy sjednávají Smluvní strany, že již zaplacené platby ceny za dílo propadají ve prospěch Zhotovitele jako smluvní pokuta.
6. Obě Smluvní strany mohou od Smlouvy odstoupit v případě, že na majetek druhé Smluvní strany byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo společnost vstoupila do likvidace.
7. Objednatel může od Smlouvy odstoupit v případě, že je Zhotovitel v prodlení s předáním předmětu díla po dobu delší než 30 dní.
8. Objednatel může od Smlouvy dále odstoupit v případě, že dílo neodpovídá účelu, k němuž má být určeno a stalo se tak nezpůsobilým v úplném rozsahu nebo je způsobilé k užívání pouze v omezeném rozsahu.
9. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy a těchto VOP. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy a těchto VOP. Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na zajištění závazků ze Smlouvy.
10. Objednatel ani Zhotovitel nejsou v prodlení v plnění svých povinností, jestliže prodlení bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci, jako např. válka, přírodní katastrofy, záplavy, oheň, stávky nebo dalšími okolnostmi neodvratitelné a nepředvídatelné povahy, které nastaly v době plnění Smlouvy a které znemožnily splnění povinnosti. O

nesplnění povinnosti z důvodu vyšší moci se jsou Smluvní strany povinny neprodleně informovat. O dobu trvání vyšší moci se přiměřeně prodlužuje lhůta pro splnění povinnosti Objednatele i Zhotovitele.

11. Smluvní strany si sjednávají pro případ odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, kromě případů dle bodů 6, 7 a 8 článku XVII. těchto VOP, povinnost Objednatele uhradit smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny díla.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Tyto VOP nabývají platnosti a účinnosti dnem 16.5.2011
2. Zhotovitel je oprávněn tyto VOP změnit nebo doplnit. Smluvní vztahy mezi Zhotovitelem a Objednatelem se však řídí VOP, účinnými v době uzavření Smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, nejsou změnami ani doplňky Smlouvy.
4. Pokud je ve Smlouvě zaškrtnuto pole Příloha, je ke Smlouvě přiložena Příloha, která tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. V případě, že by některé ustanovení Smlouvy nebo těchto VOP bylo shledáno částečně nebo úplně neplatným, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové ustanovení, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
6. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že práva a povinnosti ze Smlouvy přecházejí na právní nástupce obou Smluvních stran.
8. Pro Smluvní strany je závazný výlučně právní řád (normy práva hmotného a procesního) platný na území Zhotovitele. Právní vztahy ze Smlouvy se řídí především zákonem č. 513/1991 Sb., Obchodním zákoníkem, a dále příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).
9. Smluvní strany se vzájemně dohodly, ve smyslu ustanovení § 89a Občanského soudního řádu, že pro případ řešení sporů vyplývajících ze Smlouvy je dána pravomoc soudů a jejich místní příslušnost je následující:
 - a) Krajského soudu v Brně tam, kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu,
 - b) Okresního soudu Blansko tam, kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu.

V Blansku dne 16.5.2011

Shean, s.r.o.